



# DE MAURITS

PRINSHEERLIJK WONEN IN SCHIEDAM

## Prijslijst 27 luxe appartementen 'DE MAURITS - SCHIEDAM'

| bouwnr. | verdieping | type    | oppervlakte m <sup>2</sup><br>appartement | oppervlakte m <sup>2</sup><br>balkon / terras | oppervlakte m <sup>2</sup><br>berging souterrain | parkeerplaats | Verkoopprijs V.O.N. |
|---------|------------|---------|---|---|--|---------------|---------------------|
| 1       | BG         | type 1A | 101,7 m <sup>2</sup>                      | 10 m <sup>2</sup>                             | 5,2 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 477.500,--        |
| 2       | BG         | type 2A | 104,6 m <sup>2</sup>                      | 10 m <sup>2</sup>                             | 5,2 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 485.000,--        |
| 3       | BG         | type 2A | 104,6 m <sup>2</sup>                      | 14 m <sup>2</sup>                             | 5,2 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 485.000,--        |
| 4       | BG         | type 3A | 135,8 m <sup>2</sup>                      | 12 m <sup>2</sup>                             | 7,1 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 612.500,--        |
| 5       | BG         | type 5A | 107,1 m <sup>2</sup>                      | 10 m <sup>2</sup>                             | 5,2 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 485.000,--        |
| 6       | BG         | type 6A | 90,8 m <sup>2</sup>                       | 11 m <sup>2</sup>                             | 5,9 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 439.500,--        |
| 7       | 1e         | type 1  | 101,7 m <sup>2</sup>                      | 11 m <sup>2</sup>                             | 6,8 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 487.500,--        |
| 8       | 1e         | type 2  | 104,6 m <sup>2</sup>                      | 10 m <sup>2</sup>                             | 6,8 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 497.500,--        |
| 9       | 1e         | type 2  | 104,6 m <sup>2</sup>                      | 10 m <sup>2</sup>                             | 6,8 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 497.500,--        |
| 10      | 1e         | type 3  | 103,6 m <sup>2</sup>                      | 12 m <sup>2</sup>                             | 6,8 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 492.500,--        |
| 11      | 1e         | type 4  | 95,3 m <sup>2</sup>                       | 11 m <sup>2</sup>                             | 6,8 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 447.500,--        |
| 12      | 1e         | type 5  | 107,1 m <sup>2</sup>                      | 11 m <sup>2</sup>                             | 6,3 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 497.500,--        |
| 13      | 1e         | type 6  | 90,8 m <sup>2</sup>                       | 11 m <sup>2</sup>                             | 6,3 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 449.500,--        |
| 14      | 2e         | type 1  | 103,6 m <sup>2</sup>                      | 11 m <sup>2</sup>                             | 6,3 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 497.500,--        |
| 15      | 2e         | type 2  | 104,6 m <sup>2</sup>                      | 10 m <sup>2</sup>                             | 6,3 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 507.500,--        |
| 16      | 2e         | type 2  | 104,6 m <sup>2</sup>                      | 10 m <sup>2</sup>                             | 6,4 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 507.500,--        |
| 17      | 2e         | type 3  | 103,6 m <sup>2</sup>                      | 12 m <sup>2</sup>                             | 6,4 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 502.500,--        |
| 18      | 2e         | type 4  | 95,3 m <sup>2</sup>                       | 11 m <sup>2</sup>                             | 6,4 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 457.500,--        |
| 19      | 2e         | type 5  | 107,1 m <sup>2</sup>                      | 11 m <sup>2</sup>                             | 6,9 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 507.500,--        |
| 20      | 2e         | type 6  | 90,8 m <sup>2</sup>                       | 11 m <sup>2</sup>                             | 6,9 m <sup>2</sup>                               | 1             | € 457.500,--        |
| 21      | 3e         | type 8  | 125,3 m <sup>2</sup>                      | 42 m <sup>2</sup>                             | 8,0 m <sup>2</sup>                               | 2             | € 647.500,--        |
| 22      | 3e         | type 7  | 98,1 m <sup>2</sup>                       | 11 m <sup>2</sup>                             | 7,9 m <sup>2</sup>                               | 2             | € 522.500,--        |
| 23      | 3e         | type 3  | 103,6 m <sup>2</sup>                      | 12 m <sup>2</sup>                             | 8,6 m <sup>2</sup>                               | 2             | € 549.500,--        |
| 24      | 3e         | type 4  | 95,3 m <sup>2</sup>                       | 11 m <sup>2</sup>                             | 7,1 m <sup>2</sup>                               | 2             | € 499.500,--        |
| 25      | 3e         | type 5B | 107,1 m <sup>2</sup>                      | 33 m <sup>2</sup>                             | 8,6 m <sup>2</sup>                               | 2             | € 555.000,--        |
| 26      | 4e         | type 3B | 103,6 m <sup>2</sup>                      | 40 m <sup>2</sup>                             | 10,1 m <sup>2</sup>                              | 2             | € 597.500,--        |
| 27      | 4e         | type 4A | 95,3 m <sup>2</sup>                       | 38 m <sup>2</sup>                             | 9,8 m <sup>2</sup>                               | 2             | € 542.500,--        |

- opp. m<sup>2</sup> appartement : indicatieve oppervlakte c.f. NVM-meetinstructie
- verkoopprijs is inclusief parkeerplaats(en) in de parkeergarage als aangeven
- optioneel 2e parkeerplaats aan te kopen voor € 32.500,-- V.O.N. per plaats (4 stuks in totaal beschikbaar)

#### De koopsom is inclusief:

- notariskosten transportakte
- BTW 21%

#### De koopsom is exclusief:

- financieringskosten
- afsluitprovisie hypotheek
- notariskosten hypotheekakte
- aansluitkosten nutsvoorzieningen

juli-21

Onze presentatiebrochures en advertenties worden met grote zorgvuldigheid vervaardigd. Aan eventuele afwijkingen op de gegeven informatie en tekeningen kunnen geen rechten ontleend worden.